

**NOUVEAU**

# Dès le 1<sup>er</sup> octobre Effectuez vos demandes d'urbanisme en ligne

Service disponible exclusivement pour vos demandes de certificats d'urbanisme (CU) et déclarations d'intention d'aliéner (DIA).

Ce service sera progressivement étendu à l'ensemble des communes du Grand Nancy et aux autres procédures d'urbanisme.

PLUS SIMPLE

PLUS RAPIDE

SÉCURISÉ

ACCESSIBLE À TOUT MOMENT



PLUS D'INFO : [www.laxou.fr](http://www.laxou.fr)  
[grandnancy.eu/demarches-urba](http://grandnancy.eu/demarches-urba)



VILLE DE  
**Laxou**

**métropole**  
**GrandNancy**



## Vers une modernisation et simplification des démarches d'urbanisme

**Vous souhaitez vendre un bien ou avoir des informations relatives à un terrain ?  
Effectuez désormais ces démarches en ligne :**

- ▶ ▶ certificats d'urbanisme (CU) : démarche recommandée avant d'effectuer des demandes d'autorisation d'urbanisme (terrain nu ou déjà construit) pour connaître les dispositions d'urbanisme qui s'y appliquent ;
- ▶ ▶ déclarations d'intention d'aliéner (DIA) – démarche obligatoire si vous vendez votre bien situé dans une zone de préemption (la mairie doit pouvoir faire valoir son droit sur le bien et l'acquérir en priorité – généralement pour mener des opérations d'aménagement urbain).

**Il s'agit d'une expérimentation dans le cadre de la modernisation du service public (démarche Action Publique 2022 de l'État)**

- ▶ ▶ Un service gratuit et accessible 7 jours sur 7 et 24h/24 depuis chez vous. Plus besoin de vous déplacer en mairie ou de poster votre dossier.
- ▶ ▶ Un suivi de l'avancement de votre demande en temps réel.
- ▶ ▶ Une aide en ligne pour vous guider dans la constitution de votre dossier et minimiser les erreurs de saisie.
- ▶ ▶ Des échanges simplifiés avec l'administration.
- ▶ ▶ Un gain de temps et d'argent. Plus besoin d'imprimer votre dossier et toutes les pièces exigées en plusieurs exemplaires papier.

**Rendez-vous sur le site internet de votre commune et du Grand Nancy.**  
[www.laxou.fr](http://www.laxou.fr)

[grandnancy.eu/demarches-urba](http://grandnancy.eu/demarches-urba)

**Pour toute question, contactez la Direction de l'Urbanisme de votre mairie au**

**03 83 90 54 61**

**Horaires**

Du lundi au vendredi de 13h00 à 16h30